

ООО «СФН»

Российская Федерация, 121059, г. Москва,  
ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42

Телефон: +7 (495) 252 22 24

[www.sfn-am.ru](http://www.sfn-am.ru)

**Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом**

**Сообщение о возникновении (наступлении) оснований для включения в состав Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Современный 8» имущества, переданного в оплату инвестиционных паев при формировании**

Общество с ограниченной ответственностью «Современные Фонды Недвижимости» (ООО «СФН»), место нахождения: Российская Федерация, 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42, ИНН: 7730257675, лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01038, выдана Банком России 07 октября 2020 года (далее – Управляющая компания) сообщает о регистрации Банком России правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Современный 8» (правила доверительного управления зарегистрированы Банком России «16» ноября 2023 года за № 5790) (далее – Фонд), о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев при формировании Фонда, о реквизитах транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев.

**Ссылка на страницу сайта Управляющей компании, на которой размещены правила доверительного управления Фондом: <https://www.sfn-am.ru/funds/fond-sovremennyi-8>**

**Дата начала и дата завершения (окончания) срока формирования Фонда: 24 ноября 2024 года**

**Размер стоимости имущества, необходимого для завершения (окончания) формирования паевого инвестиционного фонда 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей;**

**Дата возникновения (наступления) оснований для включения в состав паевого инвестиционного фонда имущества, переданного в оплату инвестиционных паев 24 ноября 2023 года;**

**Стоимость имущества, подлежащего включению в состав паевого инвестиционного фонда, на дату возникновения (наступления) оснований для включения имущества в состав паевого инвестиционного фонда – 25 090 000 (двадцать пять миллионов девяносто тысяч) рублей.**

Ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, получить подробную информацию о Фонде и иную информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с законодательством РФ можно по адресу:

Россия, 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42 и по телефону: +7 (495) 252-22-24.